



MINISTERUL FINANTELOR

ANAF

Direcția Generală Regională
a Finanțelor Publice - Brașov

**Agenția Națională de
Administrare Fiscală**

**Directie Generala Regionala a Finantelor Brasov
Administratia Judeteana a Finantelor Publice Sibiu
Unitatea Fiscala Minicipala Medias**

ROMÂNIA - JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA COMUNEI AȚEL
NR. 3446 din 30.12.2024
Ind. dos. 44.11

Catre : Primaria Atel

Nr. SBMD_DEX_4838_2024/ 17.12.2024

Prin prezenta va rugam sa afisati anuntul privitor la vanzarea la licitatie publica bunului imobil apartinand d-nei Vasile Ana Maria cu domiciliul in Dupus nr 155, CNP 2830703323947.

Va multumim!

Sef Unitate Fiscala
Burzo Maria Delia

Sef Serviciu CES
Boaru Mihaela



Intocmit
Boaru Mihaela

tr. I.C.Bratianu, nr.3, Medias, CP 551003
Tel. / fax : 0269 841990/ 0269 841047
Email: Admin.MDSBAFMX01.SB@anaf.ro

Dosar de executare nr.n:2830703323947

Nr. 2443-7 / 17.12.2024

**ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 16, luna ianuarie, anul 2025, ora 12, în Mediaș str. I C Brătianu nr 3- sediul SFM Mediaș se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului VASILE ANA-MARIA, prima licitație:

B Teren care nu este aferent clădirii/partii de clădire/ansamblului de clădiri

Faneata -, înregistrat în cartea funciara nr. 100613, tarla 158, parcel a3589/2, Extravilan. Imobil inclus în planul parcellar, dar fără localizare certă. 3500 M, stare uzura: Nu există uzura., semne particulare: Nu este cazul., situat în ATEL, pret de evaluare 5840 lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este neimpozabilă.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să instăuteze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din pretul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO68TREZ577506701XXXXXX, beneficiar Unitatea Fiscală Municipală Mediaș, cod de identificare fiscală 4240669, deschis la Trezorerie Municipiul Mediaș, utilizând numărul de evidență a plății 8323002240000000000170;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoana interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: Legea nr 207/2015

Alte informații de interes pentru cumparator, după caz:

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0269841990/105

Data afisării: 30.12.2024

Conducatorul organului de executare,

Burzo Maria Delia

